



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 333/2025
cu privire la aprobarea parametrilor tehnici în urma măsurărilor a unui imobil din Cartierul Kuvar,
Municipiul Odorheiu Secuiesc

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40/2598/S/11.11.2025 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 40/2599/S/11.11.2025 al Serviciului de evidență și administrarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 40/2692/S/25.11.2025 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne internaționale administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza prevederilor Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă parametri tehnici în urma măsurărilor a unui imobil teren situat în Cartierul Kuvar din Municipiul Odorheiu Secuiesc, identificat în Centralizatorul mijloacelor fixe - Locativ grupa II, Inventarul mijloacelor fixe secția locativ, grupa II – Drum și platforme cartierul Kuvar, din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 35/1995 cu privire la divizarea bunurilor aflate în administrarea Regiei Autonome Urban-Gos Odorheiu Secuiesc, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului executat de S.c. Local Planing Center SRL. prevăzut în anexă, care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului a Județului Harghita.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi pentru, din cei 14 consilieri locali prezenți în ședință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 27 noiembrie 2025.

Președintele de ședință,
Consilier local,
BERDE Zoltán

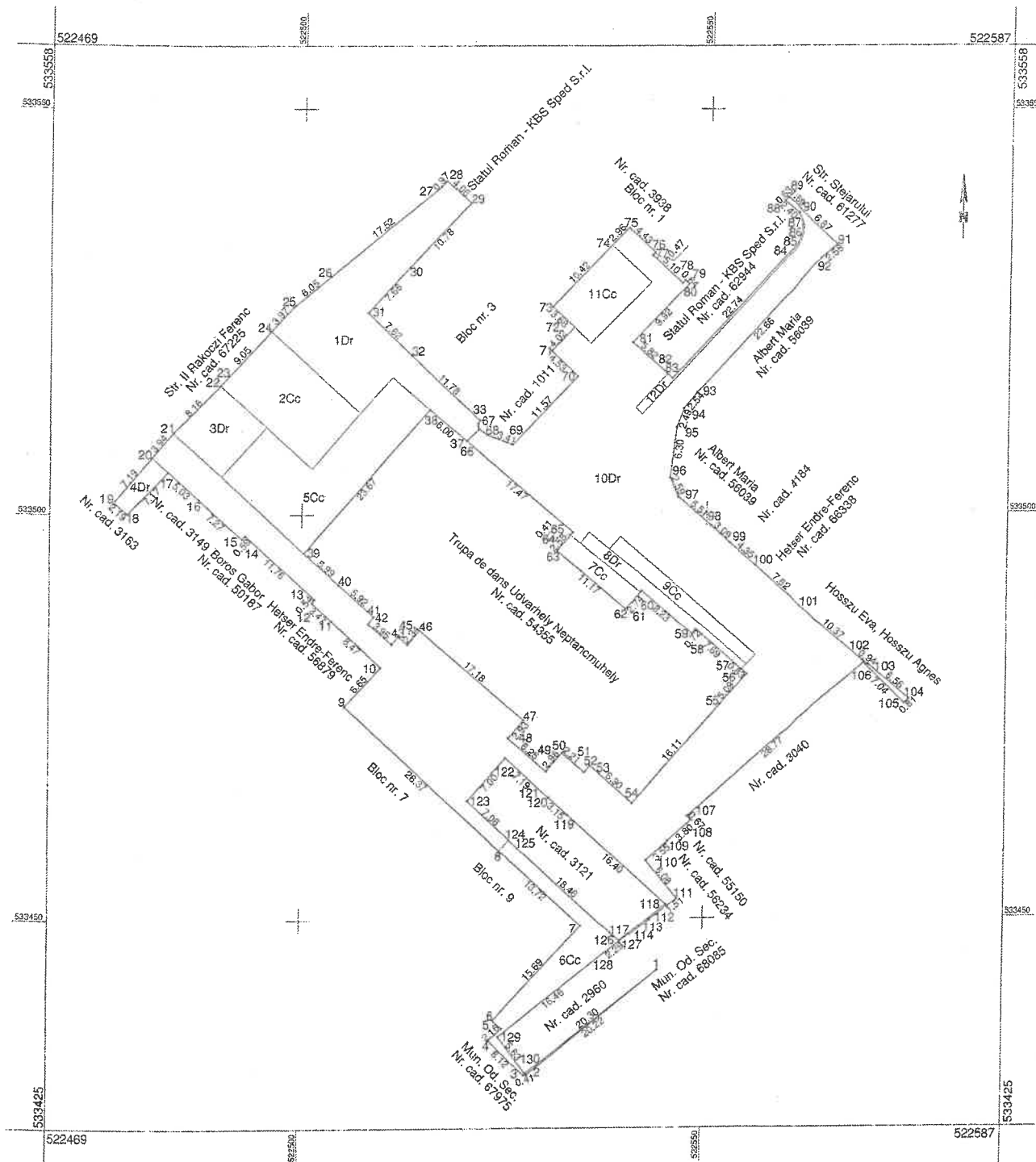


Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2497	Mun. Odorheiu Secuiesc, Str. II. Rákóczi Ferenc, F. nr., Jud. Harghita
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)	Intravilan
	Odorheiu Secuiesc	



Executant: Local Planing Center SRL Aut. Seria RO-B-J Nr. 2214/ Gothárd-Török Szilárd Aut. Seria 8-HR-147 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: <i>[Signature]</i> Data: 10.10.2025	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura: <i>[Signature]</i> Data:
--	--



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni	
1	Dr	279	Trotuar	Împrejmuit
2	Cc	138	Zonă verde	
3	Dr	65	Trotuar	
4	Dr	17	Trotuar	
5	Cc	210	Platformă betonată	
6	Cc	91	Zonă verde	
7	Cc	30	Zonă verde	
8	Dr	35	Trotuar	
9	Cc	40	Zonă verde	
10	Dr	1508	Zonă carosabilă	
11	Cc	69	Zonă verde	
12	Dr	15	Trotuar	
Total		2497		
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2497 mp Suprafața din act = 2497 mp				
Executant: Local Planing Center SRL Aut. Seria RO-B-J Nr. 2214/ Gothárd-Török Szilárd Aut. Seria B-HR-147 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale în conformanță cu realitatea din teren  			Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura Data	

